

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-1501/17

Dužnik: STEČAJNA MASA iza DAMCO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Drenovačka 3, OIB:
86489364887

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

(za razdoblje od 11.12.2017. godine do 09.07.2020. godine)

I.1. Pregled svih prihoda tijekom stečajnog postupka

R. B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	
1	Prihod s osnova unovčenja stečajne mase	9.250,00 kn

I.2. Pregled svih rashoda tijekom stečajnog postupka

REZERVACIJA TROŠKOVA

1	Trošak izrade pečata	150,00 kn
2	Troškovi knjigovodstvenih usluga	2.000,00 kn
3	Trošak procjene nekretnine	2.000,00 kn
4	Trošak prodaje nekretnine putem FINA-e	2.100,00 kn
5	Putni troškovi (Zagreb-Lipovljani, Zagreb)	540,00 kn
6	Trošak javnog bilježnika	45,45 kn
7	Nagrada stečajnoj upraviteljici	1.480,00 kn
8	Doprinos za zdravstveno osiguranje na nagradu stečajnoj upraviteljici	111,00 kn
9	Trošak vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika	350,00 kn
Ukupno:		8.776,45 kn

ISPLATE KOD ZAVRŠNE DIOBE

Nema vjerovnika	0,00 kn
-----------------	----------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

AKTIVA

-Dugotrajna imovina	0,00
-Materijalna imovina	0,00
-Kratkotrajna imovina	9.250,00 kn
UKUPNO AKTIVA	9.250,00 kn

PASIVA

- Rezervacije	8.776,45 kn
UKUPNO PASIVA	8.776,45 kn
SALDO:	473,55 kn

Aktiva se sastoji od kratkotrajne imovine, koja se odnosi na prihod od unovčenja stečajne mase.

Pasiva se sastoji od dosada nastalih troškova, te predvidih budućih troškova stečajne mase za koje je izvršena rezervacija u iznosu od 8.776,45 kn.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNE UPRAVITELJICE

III.1. Poduzete radnje

Odmah po otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom povjerila sam vođenje poslovnih knjiga ovlaštenom knjigovodstvenom servisu, te je izrađena početna bilanca stečajnog dužnika sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom.

Mjesečno su slani nadležnim tijelima PDV obrasci, te godišnji izvještaji.

Nakon ispitnog ročišta poduzela sam potrebe radnje radi unovčenja imovine dužnika, i to nekretnine označene kao kat.čest. 1652/1, k.o. Lipovljani, ukupne površine 3165 m², u naravi građevinsko zemljište, na način da sam otišla na lice mjesta radi pregleda nekretnine.

Radi procjene tržišne vrijednosti nekretnine angažiran je stalni sudski vještak za procjene nekretnina Bernard Mahečić dipl.ing.arh., koji je utvrdio da tržišna vrijednost nekretnine iznosi 34.910,00 kn, te je nekretnina unovčavana na elektorničkoj javnoj dražbi putem FINA-e, te je unovčena na 3. Elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 9.250,00 kn

Nakon što je kupac u cijelosti isplatio kupovninu sud je Rješenjem od 10. ožujka 2020.g. dosudio nekretninu kupcu.

III.2. Prihodi i rashodi stečajnog postupka

Prihodi stečajnog postupka ukupno iznose 9.250,00 kn, i to po osnovi unovčenja stečajne mase.

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn, jer se još uvijek čeka prijenos novčanih sredstava ostvaren na elektroničkoj dražbi putem FINA-e.

Pregled svih rashoda stečajnog postupka

Dospjele i buduće obveze stečajne mase u iznosu od 8.776,45 kn i to:

1. Trošak izrade pečata	150,00 kn
2. Knjigovodstvene usluge	2.000,00 kn
3. Trošak procjene nekretnine	2.000,00 kn
4. Trošak procjene nekretnine	2.000,00 kn
5. Troškovi vođenja i zatvaranja računa	350,00 kn
6. Putni troškovi	540,00 kn
7. Trošak javnog bilježnika	45,45 kn
8. Trošak nagrade za rad stečajne upraviteljice	1.480,00 kn
9. Doprinos za zdravstveno osiguranje na nagradu	111,00 kn

Zagreb, 10.07.2020.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak